



Projekt

z dnia 16 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

Burmistrz Miasta

Piotr Płodowski

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŁUKÓW**

z dnia 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Miasta Łuków uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek N 7558/4 i Nr 7558/5, §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Zmianą obejmuje się ustalenia zawarte w ww. planie w zakresie §12 ust. 2 pkt 2 wraz z graficznym ustaleniem nieprzekraczalnej linii zabudowy."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łuków

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Artur Czubaszek

RADCA PRAWNY

dr Michał Mościcki

**NACZELNIK WYDZIAŁU KIEROWNIK BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO**
mgr Anita Wojtal
mgr Katarzyna Wereszczyńska

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą Rada Miasta Łuków, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmienia Uchwałę Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 roku o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5.

Uchwała intencyjna, mimo że nie jest aktem prawa miejscowego, stanowi istotny wyznacznik, według którego plan miejscowy winien być sporządzony, określając w szczególności obszar, na którym projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ma zostać ustanowiony lub zmieniony. W dotychczasowym zakresie zmiany planu prostuje się oczywistą omyłkę pisarską w Uchwale Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 r. Dotychczasowe brzmienie w ww. uchwale w §1 ust. 2 „Zmianą obejmuje się ustalenia zawarte w ww. planie w zakresie §12 pkt 2 wraz z graficznym ustaleniem nieprzekraczalnej linii zabudowy”, zastępuje się brzmieniem „Zmianą obejmuje się ustalenia zawarte w ww. planie w zakresie §12 ust. 2 pkt 2 wraz z graficznym ustaleniem nieprzekraczalnej linii zabudowy”.

Zatem granice ww. opracowania wskazane na załączniku do Uchwały Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 r. oraz inne ustalenia pozostają bez zmian.

Uchwała nie wywołuje skutków finansowych dla budżetu Miasta Łuków oraz skutków społecznych.